



Sozialdemokratische Partei Deutschlands  
SPD Ostrich-Winkel, Fraktion  
Christel Hoffmann



Bündnis 90 / Die Grünen  
Ostrich-Winkel, Fraktion  
Dr. Antje Kluge-Pinsker

Oestrich-Winkel, 16. Mai 2011

### **Antrag: Aufhebung Bebauungsplan Kerbeplatz / Altes Rathaus**

Die Stadtverordnetenversammlung möge beschließen:

**Der Magistrat wird aufgefordert,**

**nach § 1, Abs. 8 Baugesetzbuch den vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Kerbeplatz / Altes Rathaus“ aufzuheben.**

**Die dafür erforderlichen Schritte**

- **Beschluss zur Einleitung des Aufhebungsverfahrens**
  - **Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden**
  - **Entwurfsgenehmigung**
  - **Öffentliche Auslegung des Entwurfs**
  - **Satzungsbeschluss der Satzung zur Aufhebung des Bebauungsplanes.**
- sind zügig einzuleiten und der Stadtverordnetenversammlung zur Beschlussfassung vorzulegen.**

### **Begründung:**

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan "Kerbeplatz / Altes Rathaus" entspricht in wesentlichen Teilen nicht gesetzlichen und satzungsgemäßen Vorgaben. Somit besteht im Falle einer Normenkontrollklage ein hohes Risiko, dass der Plan unwirksam werden wird.

Christel Hoffmann  
SPD  
Fraktionsvorsitzende

Dr. Antje Kluge-Pinsker  
Bündnis 90 / Die Grünen  
Fraktionsvorsitzende